

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение пол адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 5, литера. А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000004205)

06 марта 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-4085-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 06 марта 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение (нежилое помещение). Адрес: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 5, литера. А, пом. 2-Н. Назначение: нежилое помещение. Площадь: 225,3 кв. м. Кадастровый номер: 78:31:0001281:2550. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:31:0001281:2013 (многоквартирный дом). Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 78:31:0001281:2550-78/042/2019-1 от 31.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 6 от 01.12.2023.

Начальная цена Имущества – 10 436 400 (десять миллионов четыреста тридцать шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 417 456 (четыреста семнадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 1 – Магин Александр Зиновьевич в лице Богдановой Ирины Фаритовны, предложивший цену приобретения Имущества – 14 610 960 (четырнадцать миллионов шестьсот десять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 3 – Акционерное общество «Центр метрологических исследований им. Д.И. Менделеева», предложивший цену приобретения Имущества – 14 193 504 (четырнадцать миллионов сто девяносто три тысячи пятьсот четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС.